

# Referat

Glostrup Ejendomsselskab  
Møde den 16. januar 2014  
Udsendt den 11. februar 2014

## Ordinært budgetmøde, Glostrup Vestergård I den 16. januar 2014, kl. 19.00 på administrationskontoret, Sportsvej 10

**Til stede:** 6 lejemål, formanden fra afdelingsbestyrelsen samt en repræsentant fra organisationsbestyrelsen

**Fra administrationen:** Dan Brix Nielsen, Jesper Brix, Ronny Hjordt-Nielsen og Mette Morell

### Indholdsfortegnelse

1. Velkomst ved formanden.....	2
2. Valg af dirigent.....	2
3. Forelæggelse af budget for 2014/2015.....	2
4. Behandling af eventuelle indkomne forslag.....	2
5. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2014/2015.....	3
6. Valg af et medlem til repræsentantskabet - repræsentantskabet er øverste myndighed i Glostrup Ejendomsselskab.....	3
7. Eventuelt.....	3

# Referat

Glostrup Ejendomsselskab  
Møde den 16. januar 2014  
Udsendt den 11. februar 2014

## 1. Velkomst ved formanden

Formand David Nielsen-Ourø bød velkommen og præsenterede afdelingsbestyrelsen, organisationsbestyrelsen, administrationskontoret og Jesper Brix, økonomimedarbejder fra KAB.

Formanden kom med en kort præsentation af en energirapport som er blevet udført i afdeling I. Afdelingen fik energimærke "E" (skala A til G).

LAR projektet er godt i gang. Kanalen som skal løbe langs Vestergårdsvej, vil blive i granit og ikke i beton, hvilket har givet en besparelse på 600.000 kr.

## 2. Valg af dirigent

Ronny Hjordt-Nielsen blev valgt til dirigent uden modkandidat, og konstaterede at mødet var rettidigt indkaldt og derfor beslutningsdygtigt.

## 3. Forelæggelse af budget for 2014/2015

Jesper Brix fremlagde budgettet, og redegjorde for KAB's nye budget koncept som er opdelt i 3 dele, de påvirkelige, upåvirkelige og adfærdsafhængige udgifter.

Der vil ske en lejeforhøjelse på 1,82 % pr. år.

Der blev spurgt ind til et bedre overblik over de forskellige huslejestigninger der har været m.v.

Jesper Brix vil til budgetmødet 2015 udarbejde en oversigt over de forslag, der er blevet stillet igennem tiden, hvor der er optaget lån.

Derved kan beboerne bedre gennemskue hvorfor de stiger i husleje, og de kan se hvornår eventuelle lån vil være betalt færdig.

## 4. Behandling af eventuelle indkomne forslag

### Forslag a: Forhøjelse af tilskud til seniorklubben

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

### Forslag: Isolering af loftsrum

Det blev besluttet at udskyde beslutningen. Isolering af loftsrum, skal undersøges nærmere og forslaget skal fremsættes på et senere tidspunkt.

# Referat

Glostrup Ejendomsselskab  
Møde den 16. januar 2014  
Udsendt den 11. februar 2014

## 5. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2014/2015

Afdelingens driftsbudget blev enstemmigt vedtaget, med en husleje regulering på 13,15 kr. pr. m<sup>2</sup>, hvilket svarer til 1,82 % årligt.

## 6. Valg af et medlem til repræsentantskabet

Gunvor Kreipke blev genvalgt til repræsentantskabet.

## 7. Eventuelt

Der blev spurgt ind til status på børnepasningsordning. Formanden fortalte at det var blevet droppet, da ikke alle afdelingerne i Vestergården havde stemt for.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Mødet sluttet kl. 20.25

Dirigent

Referent

---

Ronny Hjordt-Nielsen

---

Mette Morell