

Referat

Glostrup Vestergård I-IV
AB-møde den 4. september 2017
Udsendt den 11. september 2017



Afdelingsbestyrelsesmøde i Glostrup Vestergård, Glostrup Ejendomsselskab, 4. september 2017, kl. 18.00

Til stede

Dorthe Guldbrandsen, Inge-Merete Modler, Dennis Poulsen, Ruth Røder, Bo Jensen og Anja Kølbæk Andreasen
Fra administrationen driftschef Søren Martinussen

Afbud

David Nielsen-Ourø, Bente Hansen og Inger Lise Jeppsson.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Godkendelse af referat
4. Nyt fra formanden
Indkommen post, klager, møder m.m.
 - 4a. Bo-Vest har været på besøg og set på LAR-anlægget
5. Nyt fra medlemmerne
6. Nyt fra udvalgene
7. Nyt fra administrationen
8. Indkaldelse og beretning til beboermødet 5. oktober 2017
9. Dorthe orienterer om udgifter siden sidst
10. Eventuelt

1. Bo blev valgt som dirigent.
2. Søren blev valgt som referent.
3. Referat fra sidste AB møde blev godkendt.
4. Nyt fra formanden:
 - Der er bestilt gardiner og rumfordeler til selskabslokalet. Bestyrelsen var enige om, at godkende en samlet pris på 26.627 kr.
 - Låsen i selskabslokalet er lagt om, fordi der var for mange nøgler i omløb.
 - Beboerne i afd. II, gårdrum 4 og 5, har været meget generet af fnuller fra tidslerne i engbedene. Administrationskontoret sørger for ny beplantning i bedene.
 - Lørdag den 30. september 2017 bliver der afholdt temadag om målsætningsprogram for Glostrup Ejendomsselskab. Arrangementet afholdes i selskabslokalet, og der udsendes invitation til alle beboerne.
 - Anja og Dorthe har været på en meget inspirerende tur til Århus, hvor der blev holdt møde om boligudvikling.
- 4a. En delegation fra Boligselskabet BoVest har været på ekskursion til Vestergården for at få inspiration til etablering af LAR-anlæg.
5. Der er ønske om flere skraldespande og askebægre rundt om i bebyggelsen. Priserne undersøges og indarbejdes i afdelingernes budget for 2018/19.
6. Bestyrelsen besluttede at der igen i år skal afholdes juletræsfest for beboerne. Der blev enstemmigt vedtaget et budget på 11.500 kr. til julemand + arrangement.

Træudvalget har været rundt i bebyggelsen og set på træer som skal fælles eller beskæres. Der planlægges en ny tur med deltagelse af fagmand, som vejleder og registrerer udvalgets ønsker.

7. På møde i foråret fik driftschefen til opgave at finde ud af, hvilke muligheder afdelingen har for, at få kælderrumsopdelingerne tilbage til det oprindelige, hvor hver husstand kun råder over de rum, som er påført huslejekontrakten.

Driftschefen fremlagde et udkast til, hvordan uautoriserede kælderrum kan inddrages til brug for parkering af cykler, barnevogne m.v. til glæde for hele fællesskabet.

Bestyrelsen besluttede, at forslaget om inddragelse af uregistrerede kælderrum skal fremsættes på beboermødet i oktober, dog med forbehold for, at en planlagt registrering af kælderrummene faktisk viser et reelt problem.

8. Efterårets beboermøde afholdes i år den 5. oktober i Restauranten i Glostruphallen.

Lauritz Roikum har takket ja til at være dirigent på mødet.

På valg til bestyrelsen 2017:

Bestyrelsesmedlem - Anja 2 år, Inge-Merete 2 år, Ruth. 2 år og David 2 år.

Suppleant - Bente 1 år og Inger Lise 1 år.

Suppleant Inge-Lise ønsker ikke at genopstille. Alle øvrige bestyrelsesmedlemmer og suppleant, som er på valg, ønsker at genopstille.

Bestyrelsen besluttede at bestyrelsesmedlemmer, som er på valg, skal motivere deres kandidatur.

Indkaldelse til beboermødet blev rettet og godkendt.

Bestyrelsens beretning udsendes sammen med endelig dagsorden.

9. Dorthe orienterede om, at der til aftenens møde var købt ind for 156,45 kr.

10. Intet under eventuelt.

- o - O - o -