

Referat

Glostrup Ejendomsselskab
Møde den 21. januar 2016
Udsendt den 16. februar 2016



Vejledende budgetmøde i Glostrup Vestergård IV torsdag den 21. januar 2016, kl. kl. 19.15 i selskabslokalet, Vestergårdsvej 20

Til stede: 21 lejemål, repræsentanter for afdelingsbestyrelsen

Fra administrationen: Ronny Hjordt-Nielsen, Annette Birkov, Vibeke Nielsen

Indholdsfortegnelse

1. Velkomst ved formanden	2
2. Valg af dirigent.....	2
3. Godkendelse af udkast til driftsbudget 2016/2017	2
4. Behandling af indkomne forslag.....	2
5. Evaluering af den beboerdemokratiske sammenlægning.....	4
6. Indstilling af kandidater til repræsentantskabet	5
7. Eventuelt	5

Glostrup
Ejendomsselskab
Møde den 21. januar 2016
Udsendt den 16. februar 2016

1. Velkomst ved formanden

Formanden David Nielsen-Ourø bød velkommen og præsenterede medlemmer fra afdelingsbestyrelsen, medarbejdere fra administrationskontoret og KAB.

2. Valg af dirigent

Annette Birkov blev valgt til dirigent og konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt og derfor beslutningsdygtigt.

3. Godkendelse af udkast til driftsbudget 2016/2017

Ronny Hjordt-Nielsen fremlagde budgettet og fortalte, at man fra afdelingsbestyrelsens side har valgt at øge henlæggelserne i stedet for at nedsætte huslejen.

Der var ingen spørgsmål til budgettet der blev godkendt.

4. Behandling af indkomne forslag

Forslag a: Forbedring af vinduer

Det blev besluttet at afdelingsbestyrelsen og driften arbejder videre med forslaget.

Forslag b: Istandsættelse af vaskeri Stadionvej 105

Ronny Hjordt-Nielsen skal have et møde med rengøringen og vil fremlægge ønsket om, at der sættes en seddel op, både med hensyn til hvad der skal gøres, samt en seddel hvor rengøringen kan skive at de har været i vaskeriet.

Der hvor den gamle gasmåler har siddet, spartles hullerne og der males efterfølgende.

Forslaget blev ikke sat til afstemning, da driften tager sig af problemstillingen.

Glostrup

Ejendomsselskab

Møde den 21. januar 2016

Udsendt den 16. februar 2016

Forslag c: Cykelstativ i kælderen Stadionvej 109

Det blev besluttet at opsætte et nyt cykelstativ i kælderen Stadionvej 109 som en prøve.

Forslag d: Beplantning efter renovering at tage

Som det er i dag, skal der plantes et nyt træ når et træ fældes. Der var ønsker fra forsamlingen om, at man tænker over hvor de nye træer plantes, så de ikke skygger for boligerne.

Der er stadig penge tilbage fra tagrenovering, som vil kunne bruges til etablering af beplantningen efter tagrenovering.

Forslaget blev vedtaget med 40 stemmer for, 1 stemme imod og 1 stemme hverken for eller imod.

Forslag e: Knallertparkering

Som det er i dag må der gerne stå knallerter i cykelskuret. Man mente fra forsamlingen ikke, at der var brug for yderligere parkering til knallerter.

Forslaget faldt.

Forslag f: Nye cykelstativer Vestergårdsvej 38

Driften vil søge for, at det nuværende cykelstativ bliver repareret.

Forslag g: Beskæring af buske Vestergårdsvej 38

Driften vil se på beskæringen.

Forslag h: Beplantning med hortensiaer Vestergårdsvej 38

Driften vil søge for, at der plantes hortensiaer ved Vestergårdsvej 30 til 38.

Glostrup
Ejendomsselskab
Møde den 21. januar 2016
Udsendt den 16. februar 2016

Forslag i: Beskæring af træer Vestergårdsvej 34 til 38 m.m.

Driften vil se på en general beskæring af buske og træer.

Forslag j: Lys udenfor overdækket cykelskur

Driften ser på om en af de nuværende lamper kan vendes, eller om der skal opsættes en ny lampe.

Forslag k: Nye cykelstativer Stadionvej 95 til 97

Det blev vedtaget med et stort flertal.

Forslag l: Snerydning ved opgang Stadionvej 97

Ovennævnte blev ikke behandlet da det ikke ansås som et forslag, men man drøftede vinterberedskabet generelt.

Forslag m: Beskæring af kirsebærtræ

Driften ser på en general beskæring af buske og træer.

Forslag n: Affald i kælderen Stadionvej 93

Det er der allerede taget hånd om af administrationskontoret.

Forslag o: Maling af legepladser

Det er blevet besluttet i legepladsudvalget, at det er beboerne som skal stå for dette arbejde.

5. Evaluering af den beboerdemokratiske sammenlægning.

Den beboerdemokratiske sammenlægning blev evalueret og bortset fra en enkelt husstand, var der enighed om at fortsætte med fælles afdelingsbestyrelse og afdelingsmøder.

Glostrup
Ejendomsselskab
Møde den 21. januar 2016
Udsendt den 16. februar 2016

6. Indstilling af kandidater til repræsentantskabet

Søren Thomsen og Jena Madsen ønskede at stille op til repræsentantskabet.

Det blev enstemmigt vedtaget at indstille Søren Thomsen og Jena Madsen

7. Eventuelt

Der blev spurgt til, hvorfor de nye legepladser endnu ikke er færdige. Ronny Hjordt-Nielsen kunne fortælle, at der manglede byggetilladelser fra kommunen, som havde haft længere behandlings tid på byggetilladelserne end de forventede 8 uger.

Til næste år byttes der om på møderne så afdeling II og IV får tiderne kl. 17.30 og afdeling I og III får tiderne kl. 19.15.

Mødet sluttede kl. 21.40.

Dirigent



Annette Birkov

Referent



Vibeke Nielsen