

## § 1 Indkaldelse

Indkaldelse til ordinære afdelingsmøder (henholdsvis budgetmøde i foråret og regnskabsmøde i efteråret) sker med minimum 6 ugers varsel. Der kan indkaldes til ekstraordinært afdelingsmøde med mindst 2 ugers varsel.

## § 2 Forslag

Da bestyrelsen ønsker at gennemarbejde de indkomne forslag, vil deadline for forslag ligge 3 uger før mødets afholdelse, dog således, at beboerne altid vil have 3 uger fra indkaldelsen er udsendt til deadline for forslag.

Forslag der har økonomiske konsekvenser, skal stilles til efterårsmødet, da de så vil kunne blive indarbejdet i budgettet for det kommende regnskabsår.

## § 3 Dirigent, referent og stemmeudvalg

Afdelingsmødet vælger en dirigent, der leder forhandlingerne i overensstemmelse med mødets dagsorden og dennes forretningsorden. Dirigenten påser, at boligorganisationens vedtægter følges på mødet, herunder om der er korrekt indkaldt.

Afdelingsmødet vælger en referent. Der udfærdiges et kort referat med de trufne beslutninger og resultatet af afstemninger. Referatet underskrives af dirigenten og formanden for afdelingsbestyrelsen og udsendes senest 4 uger efter afdelingsmødets afholdelse til samtlige husstande i afdelingen.

Afdelingsmødet vælger et stemmeudvalg, der bistår dirigenten ved afstemninger.

Stemmeudvalget består af 4 personer.

## § 4 Afstemninger

Hver husstand har to stemmer uanset husstandens størrelse. Før mødets begyndelse udleveres der stemmesedler i 4 forskellige farver, én farve pr. afdeling.

Stemmeafgivningen sker ved håndsoprækning med de udleverede stemmesedler. Dirigenten kan dog bestemme, at anden afstemningsform skal anvendes, ligesom afdelingsmødet kan træffe beslutning om skriftlig afstemning. Afdelingsmødets beslutninger træffes på grundlag af almindeligt stemmeflertal blandt de tilstedeværende beboere.

Alle personvalg sker ved skriftlig afstemning, medmindre der kun er opstillet samme antal kandidater som antallet af pladser, der skal besættes.

Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

## § 5 Urafstemning

Afdelingsmødet kan i henhold til vedtægterne beslutte, at emner, der er til behandling på mødet, skal afgøres endeligt ved efterfølgende skriftlig og hemmelig urafstemning blandt afdelingernes boliglejere. Afdelingsmødet godkender afstemningstemaet, der bør være enkelt og entydigt. Afdelingsbestyrelsen beslutter efterfølgende hvilket materiale, der skal udsendes som grundlag for urafstemningen.

Afdelingsmødet fastsætter fristen for afholdelse af urafstemningen.

## § 6 Mødets forhandlinger

Den, som ønsker at få ordet under forhandlingerne, henvender sig til dirigenten og oplyser sit navn. Talerne får ordet i den rækkefølge, de har anmodet om det. Dog kan dirigenten - af hensyn til debattens afvikling ændre rækkefølgen. Udenfor talerrækken kan dirigenten give ordet til indlæg vedrørende mødets forretningsorden og ledelsesindlæg. Forslag, der vedrører et dagsordenspunkt, kan ikke fremsættes, når debatten om punktet er afsluttet.

## §7 Behandling af forslag

Ændringsforslag skal motiveres af forslagsstilleren under debatten og skal afleveres skriftlig til dirigenten. Det indgår herefter i debatten om hovedforslaget. Ved afstemning om hovedforslag, hvortil der er stillet ændringsforslag, stemmes der først om ændringsforslaget og derefter om hovedforslaget.

Ved afstemning om alternative ændringsforslag og hovedforslag, sætter dirigenten først det forslag, som han/hun finder mest vidtgående, til afstemning.

Fremstår et ændringsforslag som et alternativ til hovedforslaget stemmes der om det sammen med hovedforslaget. Vedtages et forslag bortfalder afstemningen om alternative forslag.

Til procedureforslag, f.eks. forslag om afvisning eller udsættelse af en sag, om genoptagelse af en sag, om nedsættelse af udvalg, om afslutning af debatten eller om dirigentens fratrædelse, kan der ikke stilles ændringsforslag.

## § 8 Valg

Afdelingsmødet vælger formand og medlemmer til afdelingsbestyrelsen for en 2-årig periode. Valgbare er alle lejere, disses ægtefæller eller hermed ligestillede personer. Enhver mødeberettiget kan stille op som kandidat til valget.

- a. Formandsvalg foretages som den første valghandling.

- b. Ved valg af bestyrelsesmedlemmer skal hver stemmeberettiget stemme på det antal kandidater som antallet af de ledige pladser i afdelingsbestyrelsen, der skal besættes. Stemmesedler, som indeholder flere eller færre navne eller navne på personer som ikke er bragt i forslag, er ugyldige.

De ledige pladser i bestyrelsen besættes af kandidaterne i den rækkefølge, stemmetallene angiver. I tilfælde af stemmelighed afgøres rækkefølgen ved lodtrækning.

- c. Afdelingsmødet vælger, hvis det er muligt, 3 suppleanter for de valgte afdelingsbestyrelsesmedlemmer.

Ved valg af suppleanter bestemmes rækkefølgen af stemmetallene. Suppleanter vælges for et år ad gangen.

En suppleant som indtræder i afdelingsbestyrelsen i stedet for et medlem, der har varigt forfald, indtræder i medlemmets resterende valgperiode.

På det første afdelingsbestyrelsesmøde efter afdelingsmødet, vælges næstformand.

- d. Repræsentanter til boligselskabets repræsentantskab vælges direkte ved forårets afdelingsmøde for en 1-årig periode.

Der vælges så vidt muligt 1 repræsentant for Vestergården afdeling I, II og III og 2 repræsentanter fra Vestergården afdeling IV. Der vælges samlet 2 suppleanter for afdelingernes repræsentanter.

*Senest revideret 24. oktober 2024*