

Nultolerancepolitik for Glostrup Ejendomsselskab

Glostrup Ejendomsselskab har et mål og en vision om, at det skal være trygt og godt at bo i selskabets boligafdelinger, og at beboerne i afdelingerne skal tage hensyn til hinanden og med plads til forskellighed.

Med nultolerancepolitikken skærpes proceduren for udsættelse af en beboer, som bevisligt har foretaget et eller flere af nedenstående forhold.

Det vurderes i hver enkelt sag, hvorvidt det er muligt at opsig eller ophæve lejemålet uden forudgående advarsel.

Glostrup Ejendomsselskab har nultolerance overfor følgende forhold:

- Vold mod beboere, ansatte og andre med lovligt ærinde i boligselskabets afdelinger.
- Trusler om vold mod beboere, ansatte og andre personer med lovligt ærinde i boligselskabets afdelinger.
- Røveriske overfald mod beboere, ansatte eller andre med lovligt ærinde i boligselskabets afdelinger.
- Ildspåsættelse og andet systematisk groft hærværk, som belaster den enkelte afdelings økonomi alvorligt.
- Salg og fremstilling/produktion af narkotika, euforiserende stoffer eller andre forbudte rusmidler i boligselskabets afdelinger.
- Andre alvorlige overtrædelser af afdelingens husorden.

Politikken indebærer ligeledes, at hvis en beboer udfører handlinger, der er i strid med nultolerancepolitikken, og samtidig kommer i restance med lejebetalingen, så vil restancesagen fastholdes, uanset at beboeren tilbyder omgående betaling.

Boligselskabets nultolerancepolitik finder så vidt muligt også anvendelse overfor beboere, hvis familiemedlemmer eller gæster foretager handlinger i afdelingen eller i nær tilknytning hertil, som er omfattet af boligselskabets nultolerancepolitik.

Boligselskabets nultolerancepolitik er et supplement til boligorganisationens muligheder for at gennemføre husordenssager i relation til andre alvorlige gentagne brud på almindeligt ordensreglement.

Vedtaget af organisationsbestyrelsen, den _____