

Referat

Bestyrelsesmøde i Engbrydeparken

11/05 2023

Deltagere: Steen, Bent, Marianne, Michael, Bo

Fraværende: *Henriette, Salma*

Ordinær dagsorden

1. Valg af dirigent: Bent
2. Valg af referent: Michael
3. Godkendelse af referat fra sidste møde
 - Referatet er godkendt
4. Driftens beretning
 - Bo kigger lidt på tallene og justerer hen ad vejen budgettet vedrørende vedligehold af trappeskakte o.lign. Div. fejl blev fundet på markvandringen.
 - Div. asfalthuller vil blive udbedret (lappet) inden for rammerne af budgettet på 60.000 kr.
 - Budgetåret rinder ud, der fokuseres på at få enderne til at mødes.
 - Bo kigger så småt på budgettet for 24/25 allerede nu.
 - Malerne går i gang snarest med kældervinduerne.
 - Adm.kontoret har ændrede åbningstider i juli og august: Åbent om tirsdagen 15 - 17.
 - a. Miele skal overholde gældende serviceaftale. Ved fejl og mangler rettes henvendelse til ejendomskontoret.
5. Fastsættelse af tidspunkt for næste møde: 8. juni 2023 kl 16:00-19:00.
6. Opfølgning på sidst:
 - a. Husorden: Mødet d. 8. juni omhandler primært arbejdet med ny husorden.
 - b. Loppemarked: Loppemarked aflyses for i år. Næste loppemarkedskoncept forelægges på næste beboermøde i februar 2024 med henblik på at afholde i juni 2024.
7. Eventuelt
 - a. Bo har modtaget forslag vedr. beboerlokale. Div. vandskader udbedres. Udbulet og afskallet maling vil blive udbedret. Bo kigger på øvrigt arbejde inden for budgettets rammer. Lys i lampe udenfor burde være ordnet ellers bliver det ordnet snarest. Bo nærstuderer budgettet for at se, hvad der er muligt og undersøger, hvad det hele kommer til at koste.