

Referat

Bestyrelsesmøde i Engbrydeparken

12/1 2023

Deltagere: Steen, Bent, Michael, Mathias, Henriette, Bo, Glenn (KAB)

Fraværende: Marianne

Ordinær dagsorden

1. Valg af dirigent: Bent
2. Valg af referent: Henriette
3. Godkendelse af referat fra sidste møde
 - Referatet er godkendt
4. Budget 2023/2024
 - Detaljeret budget præsenteret af Glenn fra KAB. Komprimeret version vil blive præsenteret ved beboermødet i feb. Bestyrelsen har godkendt det fremlagte budget.
5. Forslags skabelon til afdelingsmødet
 - Fremlagt og godkendt til brug fremadrettet.
6. Driftens beretning.
 - Priser indhentet på malerarbejde. Mere end forventet. Arbejdet forventes gjort over længere periode end oprindelig bud, for at fordele omkostningerne ud på flere budget år.
 - Ikke penge i budgettet til nye legepladser i år. Kun vedligehold.
 - Yderligere går et par opgaver lidt over budget.
 - Skraldeplads/tørregårde bliver tilpasset i forhold til opdeling (mere plads til de mange, og fremtidigt nye, sorteringscontainere) og vedligeholdelse af slidt træ. Påbegyndes i løbet af året af.
7. Information fra Vestergaarden
 -
8. Fastsættelse af tidspunkt for næste møde
Ekstra møde: 23/1/2023 kl 16:00-slut (Gennemgang af beboerforslag til beboermøde)
Konstituerende bestyrelsesmøde: 9/2/2023 kl 17-19
9. Indkomne punkter og forslag fra beboere:

- Skal oprettelsen af den permanente genbrugs-/containergården, med i budgettet for kommende budget? Skal godkendes igen, da pengene ikke blev brugt i forrige budgetår, da opgaven ikke nåede at blive udført.

10. Kassererens beretning

- Intet nyt

11. Formandsberetning

- Intet nyt

12. Information fra Organisationsbestyrelsen

- Intet nyt

13. Opfølgning på sidst:

- Beboerhus:
 - Link til regler for udlejning:
<https://glostrup-ejendomsselskab.dk/afdelinger/engbrydeparken-dk/beboerlokalet>
 - Bestyrelsen vil stille forslag til beboermøde: forslag om at beboer giver giver bestyrelsen mulighed for at ændre i regler og økonomien i beboerlokalet.
 - Forslag skrives og medtages på det ekstra møde 23/1.
 - Husk gennemgang af punkter fra december mdr. bestyrelsesmøde
- Årshjul for AB:
 - Steen sender skabelon til Henriette, som ligger det i Sheets, så alle kan se det online og lave tilføjelser. Vi gennemgår og udfylder den på førstkommende ordinære bestyrelsesmøde.

14. Eventuelt

- Ting der kigges på:
 - Forretningsplan for diverse møder.