

# Dagsorden

Bestyrelsesmøde i Engbrydeparken

11/06 2020

*Mødetid: 17:00 i Bestyrelseslokalet*

*Referent: Mathias Hagstrøm*

1. Valg af dirigent:
2. Godkendelse af referat fra sidste møde
3. Driftens beretning
4. Kassererens beretning
5. Formandsberetning
6. Status på budget
7. Information fra Vestergaarden
8. Information fra Organisationsbestyrelsen
9. Indkomne punkter of forslag
  - a. Domæne og webside
10. Opfølgning på sidst
  - a. Hvordan fungere de nye vaske ture.
  - b. Hvordan ser det ud med stryge rummet i 29
  - c. Markering af parkeringsbåse på stikvejene
  - d. Vedligeholdelse af tørregårde
  - e. Altaner - hvor mange vil endelig have altaner.
11. Eventuelt

*Deltagere:*

*Næste møde: 13/08 2020 kl: 17:00*

*Der vil være fællesspisning efter mødet i August*

Referat følger herefter:

*Mødetid: 17:00 i Bestyrelseslokalet*

*Referent: Mathias Hagstrøm*

1. Valg af dirigent: Bent
2. Godkendelse af referat fra sidste møde  
*Referatet skal gøres mere præcist før godkendelse*
3. Driftens beretning  
Beslutning: Sommeråbningstider

*Sommeråbningstider godkendes, det præciseres at der kan laves personlig aftale med kontoret. Det er SSD der klarer akutte problemer uden for åbningstid.*

*Opstribning på stikveje  
Der vil blive opmalet striber*

*Smørrebrød  
Ingen interesse i at åbne videre for catering*

*Altaner projekt  
Det vil koste 82.000kr pr altan. Projektet er godkendt i OB. Der ventes på Kommunens godkendelse.*

*Opsætning af håndsprit dispenser i bestyrelseslokale*

4. Kassererens beretning  
*Store problemer med at få adgang til kontier og kort  
Vi har problemer med at se saldo på bestyrelses konto*
5. Formandsberetning  
*Ingen nyheder*
6. Status på budget  
*OK*
7. Information fra Vestergaarden  
*Ingen nyheder*
8. Information fra Organisationsbestyrelsen  
*Der arbejdes på at finde en projektleder til renoveringsprojektet*
9. Indkomne punkter of forslag
  - a. Domæne og webside  
*Der oprettes e-mail og webside. Det er administrationen der står for betalingen.  
Søren sender logo filer og tegninger af Engbrydeparken*
  - b. Vi reviderer fortætningsprojektet og hvor langt det er kommet ved næste møde 13. August.
  - c. Oprydning af fællesrum i kældre til efteråret
  - d. Birger Josephsen har været forbi med en række spørgsmål og forslag.  
Seddel er vedhæftet:

Engbrydeparkens Afdelingsbestyrelse

10. juni 2020

Glentevej 69 kælder.

Mathias Hagstrøm, Michael Poulsen, Steen Børgesen, Bente Nielsen og Alice Andersen

Vi har nogle forslag til forbedring af vores boligområde!

Da staten vil tilføre midler til Landsbyggefonden, er det en stor mulighed for at få opdateret vores bolig område, så det kan fremstå ajour med en standard, som forventes energi og sikkerhedsmæssigt.

#### ENERGI.

1. **Facaderenovering** bl.a. fugerne
2. **Hulmursisolering** \* Vi bor i en gavllejlighed og får en årlig rabat på ca. kr. 10.000 for en udsat beliggenhed. En rabat som ydes til alle udsatte lejligheder og som andre beboere betaler til os.
3. **Udskiftning af vinduer** i kælder til termoruder.

#### Sikkerhed.

1. **udskiftning** af de gamle stof ledninger/kontakter.

#### Fortætnings problematikken

Jeg ved godt at et er ude i fremtiden. Men for at vi kan være på forkant med planerne, der er ved at blive udarbejdet af KAB/Engbrydeparken samt Glostrup kommune, bør der allerede nu udfærdiges en spørgeskema-undersøgelse blandt Engbrydeparkens beboere, om der overhovedet er interesse i at få området udbygget med den forringelse af vore fælles arealer, det vil medføre.

Med venlig hilsen

Birger Josephsen

Gentevej 61 st.th.

#### 10. Opfølgning på sidst

- f. Hvordan fungerer de nye vaske ture.  
*Der er kommet nyt vaskeri reglement. Hvis det er muligt vil tiden for tørretumblerne blive udvidet fra 19:30 til 20:00*
- g. Hvordan ser det ud med stryge rummet i 29

*Renovering af strygerum, der vil blive malet og pudset vil blive ordnet*

- h. Markering af parkeringsbåse på stikvejene  
*Stikveje vil blive op malet*
- i. Vedligeholdelse af tørregårde  
*Tørregårde bliver renoveret og malet i jordfarver*
- j. Altaner - hvor mange vil endelig have altaner  
*Der er 6 der vil have Altaner på nuværende tidspunkt*

#### 11. Eventuelt

*Deltagere: Bent, Søren, Mathias, Michael og Steen*

*Næste møde: 13/08 2020 kl: 17:00*

*Der vil være fællesspisning efter mødet i August*