

Referat

Bestyrelsesmøde i Engbrydeparken

12/2 2023

Deltagere: Steen, Marianne, Michael, Bo, Henriette

Fraværende: Bent, Salma

Ordinær dagsorden

1. Valg af dirigent: Marianne
2. Valg af referent: Henriette
3. Godkendelse af referat fra sidste møde
Godkendt
4. Nyt fra driften
 - Opstramning vedr. GDPR, da Datatilsynet aflægger kontrolbesøg i udvalgte Almene Boligorganisationer.
5. Information fra Vestergaarden
 - Vaskeriudvalget og driften er kommet med løsningsforslag til ny ordning vedr. vaskerier, dette vedrører også Engbrydeparken, tilbud tilgår.
 - Bestyrelsen laver et forslag til beboermødet, om ny vaskeriaftale.
6. Spørgsmål til driften o.l.
 - Nye forbedringer i beboerlokalet?
 - Møbler til selskabslokale. i 2023/24 konto 116.410 akt. 24. i budgetår 2024/25 konto 116.410 akt. 415. Der er afsat 10.000,- årligt i budget. Der er ikke mere.
 - Bestyrelsen har et årligt rådighedsbeløb på kr. 10.000,- som står i regnskabet på konto 119.401.
 - Vi laver et udvalg/arbejds møde og laver en plan over hvad vi har råd til og mulighed for. 10.000 kr i rådighedsbeløb pr. regnskabsår.
 - Der er ikke budgetlagt til nyt køkken, dette kan først sættes på til næste budgetår 2025/26, medmindre bestyrelsen laver et forslag til afdelingsmødet, hvor man ønsker midler til nyt køkken i selskabslokalet.
 - Vi kan ikke nå at lave et forslag til afdelingsmødet om budget til nyt køkken allerede her i feb. Hvis der er behov for yderligere budget, vil det først ske i budgetåret 25/26.
7. Gennemgang af tilsendte beboerspørgsmål/-ønsker
 - Gennemgang og diskussion af forslag fra to beboere.
 - Bestyrelsen laver et forslag om vaskeri.
 - Bestyrelsen laver forslag til godkendelse af ændringer i Husorden og Vedligeholdelsesreglementet.

8. Fastsættelse af tidspunkt for næste møde
Torsdag d. 14/3 2024 kl. 16.30-19.00
9. Opfølgning på tidligere:
 - Officiel åbning af containergården?
 - Vi gør det når det er lidt varmere i vejret. fx. maj.
 - Opfordring til at bruge containergården
 - Send FB opslag til Bo, så bliver det delt ud i opgangene.
10. Nye emner og forslag
 -
11. Indkomne punkter og forslag fra beboere
 -
12. Nyt fra kassereren
 -
13. Nyt fra formandens
 -
14. Information fra Organisationsbestyrelsen
 -
15. Eventuelt
 - Snak om fornyelse på de grønne områder. Legepladser og hyggeligere sidde-områder. Vi laver en arbejdsgruppe og kigger på langsigtede og bæredygtige ønsker, drømme og muligheder for området.