

Referat af AB møde afholdt den 4. januar 2022

Til stede: Dorthe Guldbrandsen, Anja Kølbæk Andreasen, Bente Hansen, Kirsten Toxværd Madsen var med på Teams forbindelse, Lisa Fomsgaard Nielsen var med indtil punkt 7

Afbud: Inge-Merete Modler, John Ziegler, Søren Thomsen

Dagsordenspunkt	Beslutning
1. Valg af dirigent	Anja
2. Valg af referent	Anja
3. Godkendelse af referat	Godkendt
4. Nyt fra administrationen	<ul style="list-style-type: none"> • De vejledende budgetmøder aflyses. Vi afholder samlet budgetmøder, for alle 4 afdelinger, torsdag d. 10. februar. • Der har været meget snak om el-standere til biler. Der er givet tilsagn til, at afd. 4 får sat nogle op. Der er givet et tilskud på 25%. Afd 1-3 er på venteliste. OB behandler et oplæg om, hvor, hvordan og hvornår det sker. Der laves også regler for dette. • Der er kommet henvendelser fra beboere, der gerne vil have andet komfur end det som EK sætter ind – og som er villige til at betale differencen på selvvalgt komfur i forhold til komfur som EK ville indsætte. Det blev besluttet, at sætte et max. beløb for prisen på et nyt selvvalgt komfur på 10.000 kr. • Vi havde en snak omkring affaldssortering, da det kan være svært, at gennemskue, hvilke containere, det forskellige affald skal i. Lisa kontakter Glostrup kommune og vil anbefale, at vi igen for sendt papirer ud til beboerne omkring dette og evt får billeder på containerne. • På sidste afdelingsbestyrelsesmøde blev det besluttet, at der skal fremlægges forslag til det kommende budgetmøde om ekstra huslejestigning med det formål at henlægge ekstra til de kommende renoveringer. På afdelingsbestyrelsens decembermøde var der tale om 3 forskellige

	<p>forslag – hvor en typisk 3 værelseslejlighed (et eksempel) ville stige hhv. 100, 150 eller 200 kr. ekstra om måneden.</p> <p>Administrationen har regnet videre på dette og orienterede afdelingsbestyrelsen om, hvad konsekvensen vil blive for afdelingens økonomi, dvs. hvad der vil blive sparet ekstra op ved de 3 eksempler. Da forslaget med 100 kr. ekstra om måneden ikke ville betyde mere end ca. 127.000 i ekstra årlige henlæggelser for afdeling I, blev afdelingsbestyrelsen enige om, at der skal fremsættes 2 forslag til budgetmødet. Dette blev desuden begrundet med at 2 forslag er mere overskueligt end 3 forskellige forslag.</p>
5. Huskeliste	Vores opslagstavler i opgangene, trænger til en op datering, da der bla. står forkerte åbningstider til kontoret. Vi spørger administrationen, hvordan det gøres nemmest.
6. Nyt fra formanden	<p>Dorthe har fået en henvendelse, om gratis opsætning af pakkebokse i Vestergården. Anders undersøger om, den kan sættes op ved kontoret.</p> <p>6.a. Dorthe orienterede om samtale med Stofa.</p>
7. Nyt fra medlemmerne	AB fremadrettet: I forhold til covid-19, talte vi om, hvad vi gør herfra. Vi fortsætter med, at køre møder via teams, hvis det er det man ønsker. Kirsten indtræder som menigt medlem af bestyrelsen. Så pt er vi 6 medlemmer.
8. Nyt fra udvalgene	Resten af dagsordenen tages på næste møde, da vi kun var 3 medlemmer tilbage på dette tidspunkt. Dette skyldes, at nogle medlemmer er med via teams og vi måtte afbryde forbindelsen pga problemer med forbindelsen
9. Udgifter siden sidst	Ditto
10. Evt.	Ditto