

Referat AB-møde d. 7/12 2021

Til stede: Anja, Dorthe, Bente, Lisa (Driftschef), Camilla (regnskabsmedarbejder KAB), Bo (Driftschef-hjælper til Lisa), John, David.

Fraværende: Inge-Merete, Kirsten, Søren

Dirigent: Anja

Referent: David

Referat blev godkendt.

Budget:

Camilla fra KAB's regnskabsafdeling gennemgår budgetterne. Stigningen i husleje ligger imellem 4,84 til 6.88 %.

Disse stigninger er pga. det forrige budget som skulle holdes under 2% for at undgå urafstemning, ellers skulle der have været en stigning på ca. 4-5 %.

Bo kom med forslag om at vi kunne fremlægge et beslutningsforslag (evt. 3 så beboerne har noget at vælge imellem og kan lægge snittet som de vil) på beboermødet hvor vi kan starte med at spare op til Energi-renoveringen.

Ang. Budget: Vi fremlægger budgettet (minimumsbudgettet) som Camilla præsenterede det, uden ændringer.

Dertil fremlægger vi et indkommen forslag fra AB hvor vi foreslår evt. 3 forslag med 100, 150 og 200 kr. ekstra udover. (Vedtaget med stemmerne 3 for (John, Anja og David) Bente og Dorthe undlod at stemme.)

Sammenlægning:

En enstemmig AB ønsker at høre hvordan man evt. kunne lave en sammenlægning af Vestergårdsafdelingerne. Lisa høre i KAB hvordan vi kan gøre det.

Nyt fra Adm.:

Der falder (stadig) for meget grums ned fra de grønne tage. Lisa skriver det på Huskelisten og ta'r kontakt til VegTeg om der kan gøres noget.

Lisa foreslår rækkefølge for de vejledende møder.

Vi aftaler gebyrer for hvis beboerne ikke er hjemme for 3. gang når der skal sættes varmemålere/vandmålere op.

Huske-liste gennemgået.

Nyt fra formanden:

Intet nyt.

Nye fra medlemmerne:

David meddeler at han udtræder af Afdelingsbestyrelsen. Han har fået mere arbejde i KAB's bestyrelse med deltagelse i 3 udvalg, hvoraf 1 skal startes op + hans almindeligt fuldtidsarbejde.

Valg af bestyrelsesmedlemmer:

... udsættes til næste møde.

Nyt fra udvalgene:

Byttecentral: ... ligger i kælderen Vestergårdsvej 57-59. Åbningstider m.v. bli'r meddelt til næste møde.

Banko udsat til Covid-situationen er mere afklaret.

Udgifter siden sidst:

Dorthe orienterede om udgifter siden sidst, konto-udskrift tilvejebragt via KAB.

Dorthe checker med kontoret hvem fra AB som har udstyr fra Stofa, og hvem som ikke har.

Evt.

Ingen bemærkninger.

God jul og godt nytår.