

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde afholdt den 13. februar 2024 kl. 17:30 på administrationskontoret.

Til stede: AB: Tommy, John, Kaja, Britta, Lisa T,
GE: Bo (serviceleder), Sussi (kundeforfatter)

Afbud: Lene, Katja
Fraværende: Hans-Henrik, Michael
Referent: Lisa T.

Dagsordenspunkt	Beslutning
1. Godkendelse af dagsorden	Dagsorden godkendt
2. Valg af ordstyrer og referent.	Tommy valgt som ordstyrer og Lisa T som referent.
3. Godkendelse af referat fra AB møde 9/1.2024 + ekstraordinær AB møde 23/1.2024	Begge referater godkendt
4. Nyt fra administrationen og driften	<p>Bo: Opstramning af GDPR-regler betyder der kommer låse på de fleste døre i administrationen</p> <p>Bo: Fjernvarme afd. IV: Der kommer til at være byggeplads på sidste p-plads Herstedøstervej / Stadionvej. Det betyder også, at de lovede hæk planter i dette p-område, først kommer op når varmerør er lagt. Yderligere info om fjernvarme under pkt. 7.</p> <p>John: Der er stadig meget mørk pga. slukket gadelamper + der har været manglende snerydning/saltning gennem vinteren. Er der afklaring på hvem der har vedligeholdelsespligten for stikvej v/ Vestergårdsvej 20 (snerydning, gadebelysning)? Bo: Glostrup Kommune 80%, GE 20%. Det blev aftalt at John tager kontakter Glostrup Kommune (Søren E.) omkring den mgl. belysning Sussi: hvis kontakt til Glostrup Kommune ikke hjælper, kan problemet taget op i styringsdialog gruppe med Glostrup Kommune</p>

<p>5. Gennemgang af indkomne forslag til beboermøde den 27/2.2024</p>	<p>AB fremsætter forslag omkring p-plader, udarbejdet af p-udvalget. John kontakter de beboere hvis forslag er indeholdt i AB's forslag. 1 forslag er ugyldigt (forkert skabelon brugt). 2 forslag var ikke konkrete forslag (men ønsker). Tommy kontakter de beboere der har indsendt disse.</p>
<p>6 Øvrigt vedr. beboermødet</p>	<p>AB sidder sammen ved et bord. Der vil blive serveret kaffe, kage & vand til mødet.</p>
<p>7 Udvalg og følge gruppegruppe møder</p>	<p>Fjernvarme afd. IV: Glostrup Kommune / Forsyning vil have indflydelse på placeringen af rørførelsen ifm. de nye varmecentraler. Dette er der, fra driftens side sagt OK til. Der vil være besparelse at hente for GE - fordi Glostrup Kommune / Forsyning (efter rør lægning) overtager udgift til drift og vedligeholdelse i fremtiden. Planlagt færdig februar 2025, tidsplan ses at kunne overholdes.</p> <p>Tagsagen: ikke været afholdt møde. Møde planlagt til ultimo februar/primus marts 2024</p> <p>Vaskeri udvalg: forslag er udarbejdet, og stilles af AB til AM</p> <p>P-udvalg: ikke været afholdt møde, forslag udarbejdet og stilles af AB til AM</p>
<p>8 Nyt fra formandskabet</p>	<p>Kursus bestyrelsesmedlemmer: Tommy opfordrede til at melde sig på kurser gennem KAB Sussi: vil sende forslag til kurser for nye bestyrelsesmedlemmer</p> <p>Orientering fra mødet med Danske Lejere 1/2.2024: Der har som bekendt været uddelt pjecer til alle beboere om at melde sig ind i Danske Lejere. Tommy har sammen med Vibeke fra OB haft møde med Jørgen Jensen fra Danske Lejere omkring dette. Det er 3 lejere der har meldt sig ind. Sag er afsluttet.</p> <p>Opfølgning/evaluering på Temadag den 27/1.2024: Tilfredshed med arrangementet, vil syntes vi har fået noget ud af det. Tommy giver tilbagemelding til OB.</p> <p>Bestyrelsesarbejde generelt og øvrig info: Tommy fremsagde, at vi i AB er nødt til at finde ud af, hvem der skal lave hvad / hvilke arbejder / udvalg mm i AB? Der er meget fravær blandt AB medlemmer, så det er ikke let at være AB medlem. Katja har fået orlov indtil maj/juni pga. nyt arbejde. Britta 1. suppleant indtræder i stedet.</p>

	<p>Michael: der er ikke rigtig nogen der har hørt fra Michael, Tommy tager kontakt mhp. om Michael kommer / ikke kommer tilbage. Kaja 2. suppleant indtræder indtil afklaring er på plads.</p>
10. Evt	Intet til evt.

AB-møde datoer

Tirsdag den 12/3-24 kl. 17.30

Tirsdag den 9/4-24 kl. 17.30

Tirsdag den 14/5-24 kl. 17.30

Tirsdag den 11/6-24 kl. 17.30